**金融大楼铝合金门窗工程项目招标函**

**一、投标人须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内 容** | **说明与要求** |
| **1** | 招标人 | 江西鑫昌建设工程有限公司 |
| **2** | 项目名称 | 金融大楼铝合金门窗工程项目 |
| **3** | 项目地点 | 会昌县城内 |
| **4** | 招标范围 | 铝合金门窗施工 |
| **5** | 资金来源 | 自筹项目资金 |
| **6** | 工艺要求 | **达到质量验收规范要求，并由业主、监理及相关部门验收合格。** |
| **7** | 工期要求 | **主体完工后30天内完工** |
| **8** | 报名时间 | 2022年8月26日至2022年8月29日 |
| **9** | 付款方式 | 按每月上报合格工程量的70%支付，竣工验收合格后付至95%，剩余5%验收合格后一年内付清。 |
| **10** | 计价方式 | 固定单价包干（含增值税专票、人工、材料、机械费等），结算以实际工程量\*单价 |
| **11** | 联系人 | 招标联系人： 林先生 15870710725  （金融大厦技术负责人） 张先生18046876070  需要图纸及勘察项目现场请联系技术负责人，报名需联系招标联系人，并提供报名资料 |
| **12** | 开标时间地点及举报电话 | 开标时间为：2022年8月30号10:30  地点：会昌县商会大厦九楼会议室  监督举报电话（县纪委派驻第十纪检监察组）：0797-5623881 |

**二、报价要求及中标原则**

**1、投标要求**

1.1、投标单价为包干综合单价，客户报价后我公司即视为报价方在报价前已充分进行了现场踏勘、测量、风险评估及工期提前等所有风险。任何要求增减、变更单价的，将不予认可。除非出现工程新增项目且未确定单价时，双方可协商调整。增加的工程量按双方协商的费用进行结算，增减、变更必须双方另行书面签订协议并加盖公章，否则不予认可。

1.2、**报价文件由报价表（参照附件格式）、法人身份证复印件、公司营业执照复印件，开户许可证复印件、委托书及被委托人身份证复印件、承诺书，报价的需写明使用材料的品牌并出具相关产品合格证书，符合二次送检的规程规范，复印件都需加盖公章，报价必须密封否则无效。**

1.3、提供虚假资料的取消其投标及中标资格；开标时不足3家投标单位按流标处理。

1.4、申请公司的资格要求

1）具有独立承担民事责任的能力；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）需要有建筑装修装饰工程专用承包资质（二级）的公司

6）参加装饰安装工程活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

7）中标后3个工作日内签订合同，签订合同后要在5个工作日内需进场施工。

响应报价人的投标保证金需一次性足额缴纳人民币**贰万元整**，投标保证金由响应报价人自主选择以支票、汇票、本票等非现金形式提交。以电汇等非现金形式提交者，须在投标截止时间前到账，从报价人（不得以分支机构等其他名义转入）的基本账户转入我公司公账**（户名：江西鑫昌建设工程有限公司；开户行：中国建设银行股份有限公司会昌支行；账号：36050181135000000071）**否则投标无效。各报价人在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。未中标供应商以电汇等非现金形式提交的响应保证金,在《成交通知书》发出之日起五个工作日内按来款渠道直接无息退还，中标人中标后由投标保证金直接转为履约保证金。

**3、中标原则：**

3.1符合报价文件且扣除增值税专票税率后总价最低者中标。

1. **承包内容：**

（一）按甲方提供的工程设计图纸制作、安装。

（二）负责本工程所有相关材料采购，铝合金门窗工程的制作安装。

（三）乙方负责包工、包料、包安装、包质量、包工期、包进度、包验收合格。

（四）中标人需提供施工使用的主要材料其中包括：管材管件、电线、桥架电箱、开关插座、切割机、电焊机、热熔器、握弯器、切割片、焊条、架子、锤、钳子、螺丝刀、探管器等其他辅助材料。

工程质量要求：

    ①按铝合金门窗安装工程施工验收规范、规程操作标准进行施工。经有关部门验收达到合格以上标准。

    ②中标人必须严格按施工设计图纸和更改文件要求施工，若不按设计图纸要求及标书定立的各种材料品牌、型号规格的材料施工造成返工重做，其所造成的工料费损失由中标人承担。且所用材料必须有合格产品证书及检验报告。质保资料和内业资料应齐全。

 ③中标人施工前后要做到完工场清，及时预埋安装。主体班组施工后中标人派人打凿造成修补的工料费由中标人承担。

**三、投标文件递交**

1、投标人应将投标文件密封加盖章。

2、所以封袋上都可以写明投标人名称和联系方式。

3、投标人应在投标须知前在规定的时间前将投标文件递交到指定地点。

**四、 工程量及控制价**

**控制价**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 暂定工程量 | 规格 | 单位 | 控制单价 | 合计（元） | 备注 |
| 甲级防火门 | 34 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 | 405 | 13770 | 主材及配件必须采用一线品牌（如：  防火门：  铝材：  玻璃： 等） |
| 乙级防火门 | 100 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 | 366 | 36600 |
| 丙级防火门 | 40 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 | 331 | 13240 |
| 铝合金门 | 320 | 含门锁、五金配件、安装、运输等 | m2 | 235 | 75200 |
| 铝合金窗 | 321 | 参GB03J603-2，隔热金属型材+6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明 | m2 | 324 | 104004 |
| 铝合金百叶窗 | 40 | 参GB03J603-2 | m2 | 195 | 7800 |
| 铝合金门连窗 | 145 | 按图纸要施工 | m2 | 329 | 47705 |
| 合计金额： | | | | | 298319 | 含增值税专票 |

**报价的需写明使用材料的品牌并出具相关产品合格证书，符合二次送检的规程规范**

**报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 暂定工程量 | 规格 | 单位 | 单价 | 合计（元） | 备注 |
| 甲级防火门 | 34 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 |  |  | 主材及配件必须采用二线品牌（如：  防火门：  铝材：  玻璃： 等） |
| 乙级防火门 | 100 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 |  |  |
| 丙级防火门 | 40 | 门框、扇材质:参GB03J609不锈钢防火门 | m2 |  |  |
| 铝合金门 | 320 | 含门锁、五金配件、安装、运输等 | m2 |  |  |
| 铝合金窗 | 321 | 参GB03J603-2，隔热金属型材+6mm较低透光Low-E+12mm空气+6透明 | m2 |  |  |
| 铝合金百叶窗 | 40 | 参GB03J603-2 | m2 |  |  |
| 铝合金门连窗 | 145 | 按图纸要施工 | m2 |  |  |
| 合计金额： | | | | |  | 含增值税专票 |

我公司已在报价前已充分进行了现场踏勘、测量、风险评估及工期提前等所有风险，按项目现场图纸设计要求提交以上报价。

报价公司（盖章/签字）：

联系电话：

二〇二二年 月 日

承诺书

我单位为独立法人单位，我公司主要人员及其直系亲属均未有在会昌县恒茂建设发展集团有限责任公司（包括下属子公司）从业的记录以及不存在控股、管理关系和亲属等利害关系。

特此承诺。

我公司对本承诺的真实性负责，并承担相应法律责任。

单位：（公章）

年 月 日